COMUNE DI CHIURO
Provincia di Sondrio

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 27 del Registro Deliberazioni

OGGETTO: LAVORI "CAMPUS SCOLASTICO COMUNALE – REALIZZAZIONE NUOVA SCUOLA PRIMARIA".
APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO.

L'anno **duemilaquindici,** il giorno **nove** del mese di **aprile**, alle ore 18.45, nella Sede Comunale, previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Risultano presenti al momento della discussione dell'argomento in oggetto i sigg.ri:

		presente	assente
MAFFEZZINI TIZIANO	Sindaco	SI	
DELLA VALLE VALERIO	Assessore Vicesindaco	SI	
CHIESA WALTER	Assessore	SI	

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (Art. 97, comma 4, lettera a, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali) il Segretario Comunale **Annalisa PANSONI.**

Il signor **Tiziano MAFFEZZINI**, nella sua qualità di Sindaco, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica segnata all'ordine del giorno.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamato il D.L. 12.09.2013, n. 104, convertito con modificazioni dalla legge 08.11.2013, n. 128, recante "Misure urgenti in materia di istruzione, università e ricerca" ed in particolare l'art. 10;

Vista la D.G.R. Lombardia del 16.03.2015 n. X/3293 avente per oggetto "Edilizia scolastica – Bando per la raccolta del fabbisogno di interventi di edilizia scolastica, in attuazione dell'art. 10 del D.L. 12 settembre 2013, n. 104 e nuove determinazioni in merito al bando per la realizzazione di interventi di edilizia scolastica (d.g.r. n. X/2373 del 19 settembre 2014)";

Preso atto che il bando approvato con la suddetta deliberazione regionale prevede, al punto 2., le seguenti tipologie di intervento ammissibili, per le quali è possibile chiedere un contributo a fondo perduto:

- Interventi straordinari di ristrutturazione, miglioramento, messa in sicurezza, adeguamento antisismico, efficientamento energetico di immobili di proprietà pubblica adibiti all'istruzione scolastica;
- Interventi di costruzione di nuovi edifici scolastici pubblici;
- Interventi di realizzazione di palestre nelle scuole o volti al miglioramento delle palestre scolastiche esistenti;

Considerato che:
- è intenzione dell'Amministrazione Comunale procedere alla costruzione di un nuovo edificio scolastico sede della scuola primaria, in quanto quello attualmente in uso necessita di continue manutenzioni essendo un edificio datato (fine 1800), nel quale hanno sede anche la biblioteca comunale ed il coro, con spazi ristretti da dedicare esclusivamente agli alunni e non provvisto di idonea palestra;
- l'ubicazione del nuovo edificio scolastico è prevista in zona periferica del capoluogo prossima al centro sportivo comunale, già ottimamente attrezzato per varie discipline, con spazi verdi per lo svago dei bambini e con ampi parcheggi, creando così un campus scolastico;
- l'opera è inserita da vari anni nel Piano triennale delle opere pubbliche, ma la sua realizzazione è sempre stata posticipata per la mancanza di fondi, in relazione ai quali è ora possibile accedere al finanziamento regionale in oggetto, in quanto la natura dell'opera risponde ai requisiti previsti dalla normativa sopra citata;

Ravvisata l'opportunità di presentare domanda di finanziamento per la costruzione del campus scolastico, il quale riveste fondamentale importanza per questo Comune, in quanto l'istruzione è obiettivo primario dell'Amministrazione Comunale;

Visto il progetto definitivo dei lavori denominato "Campus scolastico comunale – Realizzazione nuova scuola primaria", predisposto in data 1 aprile 2015 dallo Studio Tecnico Associato ing. A. Balitro e arch. R. Rabbiosi, con sede in Morbegno, incaricato con apposita determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica, per una spesa complessiva di euro 2.000.000,00, e composto dai seguenti elaborati:

PROGETTO ARCHITETTONICO

TAV.1	RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
TAV.2	ESTRATTI di MAPPA CATASTALE – P.G.T. e PIANO dei SERVIZI
TAV.3	PLANIMETRIA INQUADRAMENTO TERRITORIALE (1:500)
TAV.4	PLANIMETRIA GENERALE di PROGETTO
TAV.5	PIANTA di PROGETTO con VERIFICA al D.M. 18.12.1975 e D.M. 26.08.1992
TAV.6	SEZIONI di PROGETTO
TAV.7	PROSPETTI di PROGETTO
TAV.8	PROGETTO di DETTAGLIO PIANTA LATO NORD con IMPIANTI ILLUMINAZIONE ed ARREDI
TAV.9	PROGETTO di DETTAGLIO PIANTA LATO SUD con IMPIANTI ILLUMINAZIONE ed ARREDI
TAV.10	SEZIONI PARTICOLAREGGIATE con INDICAZIONE dei MATERIALI
TAV.11	PROSPETTI di DETTAGLIO con INDICAZIONE dei MATERIALI
TAV.12	PROSPETTI di DETTAGLIO con INDICAZIONE dei MATERIALI

PROGETTO STRUTTURALE

TAV. S.0	RELAZIONE TECNICA e di CALCOLO
TAV. S.1	PIANTA COPERTURA ORIZZONTALE con STRUTTURA in LEGNO LAMELLARE
TAV. S.2	PIANTA STRUTTURA COPERTURA CURVA in LEGNO LAMELLARE

PROGETTO CEMENTI ARMATI

TAV. CA.1 RELAZIONE TECNICA e di CALCOLO
TAV. CA.2 PIANTA PIANO FONDAZIONI
TAV. CA.3 PIANTA STRUTTURE VERTICALI in CEMENTO ARMATO

PROGETTO IMPIANTO IDRO-SANITARIO e di RISCALDAMENTO

TAV. IM.1 RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
TAV. IM.2 PIANTA IMPIANTO di RISCALDAMENTO a PAVIMENTO
TAV. IM.3 PIANTA CENTRALE TERMICA con SCHEMA IMPIANTO di RISCALDAMENTO
TAV. IM.4 PIANTA IMPIANTO IDRO-SANITARIO ed ANTINCENDIO

PROGETTO IMPIANTO ELETTRICO

TAV. IE.1 RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA e SCHEMI QUADRI
TAV. IE.2 PIANTA con IMPIANTO ELETTRICO e CORPI ILLUMINANTI

PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO

TAV SIC.1 PRIME INDICAZIONI E DISPOSIZIONI PER LA STESURA PIANO DI SICUREZZA

DOCUMENTAZIONE CONTABILE

TAV D.1 ELENCO PREZZI
TAV D.2 COMPUTO METRICO
TAV D.3 STIMA LAVORI
TAV D.4 DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE

Preso atto della verifica del progetto redatta in data 09.04.2015 dal Responsabile Unico del Procedimento e dal Tecnico progettista, ai sensi degli artt. 51, 53 e 54 del D.P.R. n. 207/2010;

Preso atto della validazione del progetto redatta dal Responsabile Unico del Procedimento in data 09.04.2015, ai sensi dell'art. 55 del D.P.R. n. 207/2010, ai fini della verifica della conformità del progetto alla normativa vigente;

Visto il D.Lgs. n. 163/2006 Codice dei contratti e successive modificazioni;

Dato atto che all'opera è stato attribuito il codice C.U.P. B29H10000830001;

Ritenuto di procedere all'approvazione, in linea tecnica, degli elaborati suddetti, al fine dell'inoltro della domanda di finanziamento dell'opera;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D.Lgs. n. 267/2000 T.U.E.L., così come modificato dall'art. 3, comma 1, lett. b della Legge n. 213/2012;

Ad unanimità di voti favorevoli, resi in forma palese:

D E L I B E R A

1) Di approvare in linea tecnica il progetto dei lavori denominato "Campus scolastico comunale – Realizzazione nuova scuola primaria", predisposto in data 1 aprile 2015 dallo Studio Tecnico Associato ing. A. Balitro e arch. R. Rabbiosi, con sede in Morbegno, negli elaborati elencati in premessa, secondo le seguenti risultanze complessive:

- opere edili ed impiantistiche e per la sistemazione esterna	euro 1.530.000,00	
- oneri per la sicurezza	euro 70.000,00	
- TOTALE LAVORI		euro 1.600,000,00
- IVA su lavori	euro 160.000,00	
- imprevisti	euro 40.000,00	
- quota RUP e spese di gara	euro 6.000,00	
- allacciamenti	euro 4.000,00	
- spese tecniche con oneri previdenziali e IVA	euro 190.000,00	

- TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	euro 400.000,00
- TOTALE PROGETTO	euro 2.000.000,00

2) Di autorizzare il Sindaco ad inoltrare domanda di finanziamento ai sensi della normativa richiamata in premessa.

3) Di impegnarsi a provvedere alla copertura finanziaria con risorse economiche proprie per la parte di spesa non oggetto del contributo regionale quantificata nel 25%, pari ad euro 500.000,00.

4) Di inoltrare copia della presente deliberazione, corredata dalla documentazione di cui al punto 7 del "Bando per la raccolta del fabbisogno di interventi di edilizia scolastica, in attuazione dell'art. 10 del D.L. 12 settembre 2013, n. 104", alla Regione Lombardia tramite posta elettronica certificata (PEC) all'indirizzo lavoro@pec.regione.lombardia.it.

5) Di demandare al geom. Piergiovanni Bruga, Responsabile dell'Area Tecnica e Responsabile Unico del Procedimento, l'assunzione dei provvedimenti inerenti e conseguenti al presente atto deliberativo per l'attuazione dell'intervento.

Quindi, ravvisata l'urgenza dell'inoltro della richiesta di finanziamento nel rispetto dei termini, con successiva apposita votazione unanime resa in forma palese, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del T.U.E.L.

(progetto scuola Chiuro)

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE ..... IL SEGRETARIO COMUNALE .....

COMUNE DI CHIURO (SONDRIO)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si dichiara che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio Comunale on-line per quindici giorni consecutivi dal 10 APR. 2015 al 25 APR. 2015 ai sensi del 1° comma dell'art. 124 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

Chiuro, 10 APR. 2015

COMUNE DI CHIURO (SONDRIO)

IL SEGRETARIO COMUNALE .....

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione

- ☒ **è stata dichiarata immediatamente eseguibile**, ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.
- ☐ **diverrà esecutiva** dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione, ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

Chiuro, 10 APR. 2015

COMUNE DI CHIURO (SONDRIO)

IL SEGRETARIO COMUNALE .....